



Communiqué de presse

pour publication immédiate

Le Fonds de placement immobilier Cominar annoncera ses résultats du deuxième trimestre et des six premiers mois de 2009, le 6 août 2009.

TSX – CUF.UN

Québec, le 21 juillet 2009— Le Fonds de placement immobilier Cominar (« Cominar » ou le « Fonds ») annonce qu'il divulguera ses résultats du deuxième trimestre et des six premiers mois de l'exercice 2009, le jeudi 6 août 2009.

Le même jour, soit le jeudi 6 août à 11h30 (HE), la direction tiendra **une conférence téléphonique** afin de discuter des résultats financiers et de la performance du Fonds pour les périodes de trois mois et de six mois terminées le 30 juin 2009. Une présentation sur les résultats sera disponible avant la conférence téléphonique sur le site web du Fonds (www.cominar.com).

Pour participer à cette conférence téléphonique, veuillez composer le **1-800-251-6546**. Pour vous assurer de pouvoir y participer, veuillez appeler cinq minutes avant le début de la conférence.

Pour ceux qui ne peuvent y participer, un enregistrement de la conférence sera disponible à partir du jeudi 6 août 2009 à 13h30, jusqu'au jeudi 13 août 2009 à 23h59, en composant le **1-877-289-8525** suivi du code **21311572 #**.

PROFIL au 21 juillet 2009

Cominar est le plus important propriétaire et gestionnaire d'immeubles commerciaux au Québec. Le Fonds possède un portefeuille immobilier composé de **215 immeubles de qualité comprenant 38 immeubles de bureaux, 38 immeubles commerciaux et 139 immeubles à caractère industriel et polyvalent qui couvrent une superficie totale de plus de 18,5 millions de pieds carrés dans les agglomérations de Québec, Montréal et Ottawa**. Les objectifs de Cominar consistent à livrer à ses porteurs de parts des distributions en espèces croissantes et à maximiser la valeur des parts grâce à une gestion proactive et à l'expansion de son portefeuille immobilier.

Fonds de placement immobilier Cominar — Communiqué de presse (suite)

Cominar dispose d'un plan de réinvestissement des distributions pour le bénéfice de ses porteurs de parts, lequel permet aux participants de réinvestir leurs distributions mensuelles en parts additionnelles du Fonds. Les participants se verront alors accorder le droit de recevoir un **montant additionnel équivalent à 5 % des distributions** auxquelles ils ont droit sous forme de parts additionnelles. Pour plus d'information et pour obtenir un formulaire d'adhésion, veuillez consulter www.cominar.com.

-30-

Pour information :

M. Michel Dallaire, ing., Président et chef de la direction

M. Michel Berthelot, CA, Vice-président directeur et chef des opérations financières

Tél. : (418) 681-8151

mdallaire@cominar.com

mberthelot@cominar.com